

**BOGOTÁ DISTRITO CAPITAL  
METROVIVIENDA EIC  
BALANCE GENERAL  
A MARZO 31 DE 2014  
(Cifras en Miles de Pesos)**

	31-mar-2014	31-mar-2013		31-mar-2014	31-mar-2013
<b>1 ACTIVO</b>			<b>2 PASIVO</b>		
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>150,047,184</b>	<b>123,900,305</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>17,687,691</b>	<b>14,028,361</b>
<b>11 EFECTIVO</b>	<b>14,312,466</b>	<b>18,174,843</b>	<b>24 CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>15,420,152</b>	<b>13,534,440</b>
1105 CAJA	12,500	8,700	2401 ADQUISICIÓN DE BIENES Y SERVICIOS NACIONALES	206,164	1,170,186
1110 DEPÓSITOS EN INSTITUCIONES FINANCIERAS	14,299,966	18,166,143	2425 ACREEDORES	153,886	123,506
			2436 RETENCIÓN EN LA FUENTE E IMPUESTO DE TIMBRE	33,833	32,203
			2440 IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y TASAS POR PAGAR	0	0
<b>12 INVERSIONES</b>	<b>8,263,814</b>	<b>5,065,095</b>	2450 AVANCES Y ANTICIPOS RECIBIDOS	0	391,586
1201 INVERSIONES ADMINISTRACIÓN DE LIQUIDEZ EN TÍTULOS DE DEUDA	8,263,814	5,065,095	2453 RECURSOS RECIBIDOS EN ADMINISTRACIÓN	14,497,013	10,300,860
			2455 DEPÓSITOS RECIBIDOS EN GARANTÍA	529,256	1,516,099
<b>14 DEUDORES</b>	<b>2,152,108</b>	<b>6,745,763</b>			
1406 VENTA DE BIENES	921,419	0	<b>25 OBLIGACIONES LABORALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGR/</b>	<b>355,285</b>	<b>333,363</b>
1420 AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	407,067	1,689,083	2505 SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES	355,285	333,363
1422 ANTICIPOS O SALDOS A FAVOR POR IMPUESTOS Y CONTRIBUCIONES	591,742	91,864			
1424 RECURSOS ENTREGADOS EN ADMINISTRACIÓN	43,772	4,931,807	<b>27 PASIVOS ESTIMADOS</b>	<b>1,911,742</b>	<b>160,558</b>
1470 OTROS DEUDORES	188,108	32,864	2705 PROVISIÓN PARA OBLIGACIONES FISCALES	1,748,239	
1475 DEUDAS DE DIFÍCIL RECAUDO	1,342,570	1,342,715	2710 PROVISIÓN PARA CONTINGENCIAS	0	0
1480 PROVISIÓN PARA DEUDORES (CR)	-1,342,570	-1,342,570	2715 PROVISIÓN PARA PRESTACIONES SOCIALES	163,503	160,558
<b>15 INVENTARIOS</b>	<b>67,499,490</b>	<b>93,833,840</b>	<b>29 OTROS PASIVOS</b>	<b>512</b>	<b>22,114</b>
1510 MERCANCÍAS EN EXISTENCIA	67,499,490	93,833,840	2905 RECAUDOS A FAVOR DE TERCEROS	512	22,114
<b>19 OTROS ACTIVOS</b>	<b>57,819,306</b>	<b>80,764</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>14,954,163</b>	<b>23,967,640</b>
1905 BIENES Y SERVICIOS PAGADOS POR ANTICIPADO	157,970	16,448	<b>27 PASIVOS ESTIMADOS</b>	<b>1,340,182</b>	<b>2,608,136</b>
1910 CARGOS DIFERIDOS	16,843	36,748	2790 PROVISIONES DIVERSAS	1,340,182	2,608,136
1926 DERECHOS EN FIDEICOMISO	57,641,158	0			
1960 BIENES DE ARTE Y CULTURA	0	0	<b>29 OTROS PASIVOS</b>	<b>13,613,981</b>	<b>21,359,504</b>
1970 INTANGIBLES	543,056	543,056	2905 RECAUDOS A FAVOR DE TERCEROS	0	54,170
1975 AMORTIZACIÓN ACUMULADA DE INTANGIBLES (CR)	-539,721	-515,488	2915 CREDITOS DIFERIDOS	13,613,981	21,305,334
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>25,848,046</b>	<b>42,797,953</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>32,641,854</b>	<b>37,996,001</b>
<b>12 INVERSIONES</b>	<b>343,446</b>	<b>348,737</b>			
1207 INVERSIONES PATRIMONIALES EN ENTIDADES NO CONTROLADAS	348,737	348,737	<b>3 PATRIMONIO</b>		
1280 PROVISIÓN PARA PROTECCIÓN DE INVERSIONES (CR)	-5,291	0	<b>32 PATRIMONIO INSTITUCIONAL</b>	<b>143,253,376</b>	<b>128,702,257</b>
			3208 CAPITAL FISCAL	125,906,379	108,460,029
<b>14 DEUDORES</b>	<b>0</b>	<b>117,774</b>	3230 RESULTADOS DEL EJERCICIO	-992,049	1,539,406
1420 AVANCES Y ANTICIPOS ENTREGADOS	0	117,774	3235 SUPERÁVIT POR DONACIÓN	31,712	31,712
<b>16 PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>258,873</b>	<b>122,018</b>			
1635 BIENES MUEBLES EN BODEGA	0	4,060			
1605 TERRENOS	0	0			
1655 MAQUINARIA Y EQUIPO	0	2,308			
1665 MUEBLES, ENSERES Y EQUIPO DE OFICINA	449,803	516,372			
1670 EQUIPOS DE COMUNICACIÓN Y COMPUTACIÓN	715,947	696,512			
1675 EQUIPOS DE TRANSPORTE, TRACCIÓN Y ELEVACIÓN	154,622	86,771			
1680 EQUIPOS DE COMEDOR, COCINA, DESPENSA Y HOTELERÍA	5,351	9,800			
1685 DEPRECIACIÓN ACUMULADA (CR)	-1,066,850	-1,193,805			

**BOGOTA DISTRITO CAPITAL  
METROVIVIENDA EIC  
BALANCE GENERAL  
A MARZO 31 DE 2014  
(Cifras en Miles de Pesos)**

	31-mar-2014	31-mar-2013		31-mar-2014	31-mar-2013
<b>19 OTROS ACTIVOS</b>	<b>25,245,727</b>	<b>42,209,424</b>	3240 SUPERAVIT POR VALORIZACION	17,964,597	18,328,373
1915 OBRAS Y MEJORAS EN PROPIEDAD AJENA	6,744,612	8,227,818	3255 PATRIMONIO INSTITUCIONAL INCORPORADO	342,737	342,737
1920 BIENES ENTREGADOS A TERCEROS	536,518	536,518			
1926 DERECHOS EN FIDEICOMISO	0	15,116,715	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>143,253,376</b>	<b>128,702,257</b>
1999 VALORIZACIONES	17,964,597	18,328,373			
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>175,895,230</b>	<b>166,698,258</b>	<b>TOTAL PASIVO + PATRIMONIO</b>	<b>175,895,230</b>	<b>166,698,258</b>
<b>8 CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
81 DERECHOS CONTINGENTES	1,937,274	2,824,565	91 RESPONSABILIDADES CONTINGENTES	127,229,927	359,473,529
82 DEUDORAS FISCALES	61,214,939	53,854,387	92 ACREEDORAS FISCALES	0	0
83 DEUDORAS DE CONTROL	2,974,015	7,316,242	93 ACREEDORAS DE CONTROL	401,806,155	38,955,816
89 DEUDORAS POR CONTRA (CR)	-66,126,228	-63,995,194	99 ACREEDORAS POR CONTRA (DB)	-529,036,082	-398,429,345

**NICOLAS CORSO SALAMANCA**  
Gerente General  
C.C. No. 79.955.632 Tel. 3599494 Ext. 471

**SANDRA HELENA MEJIA GARCIA**  
Directora Administrativa  
C.C. No. 51.963.144 Tel. 3599494 Ext. 481

**MARIA ALICIA SUAREZ BALAGUERA**  
CONTADOR T.P. No. 30223-T  
C.C. No. 51.605.850 Tel. 3599494 Ext. 497