



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

## INFORME EJECUTIVO DE SEGUIMIENTO Y MEDICIÓN INDICADORES MISIONALES A 30 DE JUNIO DE 2011

El presente informe tiene por objeto realizar el seguimiento a los indicadores de gestión de la entidad y generar información.

La matriz de indicadores de la entidad consta de 47 indicadores clasificados en eficacia, eficiencia y efectividad. Dicha matriz fue actualizada en el marco de la revisión de la documentación del Sistema de gestión de Calidad y se encuentra en proceso de ajuste por parte de la Oficina Asesora de Planeación (Equipo de Calidad), y las dependencias líderes de los procesos, procedimientos e indicadores, con el propósito de hacer de esta una herramienta para el seguimiento de la gestión y la toma de decisiones en la entidad.

### MISIONALES

#### PROCESO GESTIÓN DE SUELO

##### **INDICADOR: E.7 SUELO ADQUIRIDO**

META 2011	EJECUTADO ACUMULADO A 30 JUNIO 2011	% EJECUCIÓN	UNIDAD DE MEDICIÓN
13.23	4.59	35%	HECTÁREAS

- **Usme:** Se realizó el estudio de títulos de los predios correspondientes a 46 hectáreas de suelo en el Polígono 1 – Tres Quebradas, que se tienen previstos adquirir durante la presente vigencia, de los cuales se adquirió **3.99 Ha** correspondiente al predio El Cometa.
- **Tercer Milenio:** Del predio 06-31071010 se obtuvo el fallo el cual se encuentra en proceso de registro.
- **Porvenir:** Se registraron cuatro predios adquiridos por sentencia con un área de **0.60 Ha**.

#### PROCESO HABILITACIÓN Y URBANIZACIÓN

##### **INDICADOR: E9 SUELO HABILITADO**

META 2011	EJECUTADO ACUMULADO A 30 JUNIO 2011	% EJECUCIÓN	UNIDAD DE MEDICIÓN
51.10	0.00	0%	HECTÁREAS





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

- **Ciudadela El Porvenir:** Se encuentra en proceso la elaboración los pliegos para la construcción de obras de urbanismo de la Etapa VII C de la Ciudadela El Porvenir.
- **Operación Usme:** Seguimiento obra Av. Usminia, se implementaron varios planes de contingencia en la obra, lo cual ha llevado a que a la fecha el avance físico sea del **5,56%**, se está avanzando en lo referente a excavaciones y perfilada de taludes y se inició la actividad de excavación para la instalación de las redes húmedas y filtros.

**INDICADOR: E10 AVANCES DE OBRA**

META 2011	EJECUTADO ACUMULADO A 30 JUNIO 2011	% EJECUCIÓN	UNIDAD DE MEDICIÓN
6.39	5.56	87%	HECTÁREAS

USME - Tres Quebradas UAU1:

Seguimiento obra Av. Usminia, se implementaron varios planes de contingencia en la obra, lo cual ha llevado a que a la fecha el avance físico sea del 5,56%. Se está avanzando en lo referente a excavaciones y perfilada de taludes y se inició la actividad de excavación para la instalación de las redes húmedas y filtros.

**PROCESO COMERCIALIZACIÓN**

**INDICADOR: E11 COMERCIALIZACIÓN DE SUELO**

META 2011	EJECUTADO ACUMULADO A 30 JUNIO 2011	% EJECUCIÓN	UNIDAD DE MEDICIÓN
68.58	4.81	7%	HECTÁREAS

**Adjudicadas 4.47 Ha., distribuidas así:**

- **0.08 Ha** útiles que corresponden a las Mz. 60, 61 y 62 de la Ciudadela El Porvenir adjudicadas a la Caja de Vivienda Popular
- **2.72 Ha** de los Superlotes 4, 5 y 7 en la Ciudadela Nuevo Usme
- **1.67 Ha** útiles SL 1 y SL 2 en la Ciudadela Nuevo Usme.





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

**Registradas 4.81 Ha,** distribuidas así:

- 2.27 Ha, distribuidas así: 1.46 Ha útiles de la Mz. 54 y 0.81 Ha útiles de la Mz. 29 en el Proyecto Porvenir – Bosa.
- 2.53 Ha distribuidas así: 1.67 Ha útiles de los superlotes SL 1 y SL2 y 0.86 Ha útiles del superlote SL 9 A de la Ciudadela Usme

**INDICADOR: E12 SUELO OFERTADO**

META 2011	EJECUTADO ACUMULADO A 30 JUNIO 2011	% EJECUCIÓN	UNIDAD DE MEDICIÓN
<b>68.58</b>	<b>43.59</b>	<b>64%</b>	<b>HECTÁREAS</b>

**Ofertadas 43.59 Ha.,** distribuidas así:

- 31.58 Ha útiles de la Unidad de Gestión Uno del Polígono 1 – Tres Quebradas.
- 9.74 Ha útiles del Plan Parcial El Carmen
- 1.67 Ofertadas al Grupo Aval – Colombia Humanitaria
- 0.60 Ha útiles en la Ciudadela El Porvenir que corresponden a predios con destinación comercial.

**INDICADOR: I3 HABILITACIÓN DE UNIDADES DE VIVIENDA**

META 2011	EJECUTADO ACUMULADO A 30 JUNIO 2011	% EJECUCIÓN	UNIDAD DE MEDICIÓN
<b>8.021</b>	<b>1.712</b>	<b>21%</b>	<b>UNID. DE VIVIENDAS</b>

La habilitación de unidades de vivienda para la vigencia 2011 se distribuye de la siguiente manera:

El Recreo: Meta: 38 Unidades, Ejecutado: 38 Unidades.

El Porvenir: Meta: 5.750 Unidades, Ejecutado: 1.591 Unidades.

MV Usme Ciudadela: Meta: 2.233 Unidades, Ejecutado: 83 Unidades.

**PROCESO GESTIÓN SOCIAL**

**INDICADOR: E14 ATENCIÓN EN CENTROS HÁBITAT Y TERRENO**

META 2011 IIT	EJECUTADO ACUMULADO A 30 JUNIO 2011	% EJECUCIÓN	UNIDAD DE MEDICIÓN
<b>9.397</b>	<b>9.397</b>	<b>100%</b>	<b>CIUDADANOS</b>





ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

Para el primer trimestre de 2011 se atendieron 3.958 ciudadanos, distribuidos de la siguiente manera:  
Centros Hábitat: 8.771 ciudadanos.  
Gestión Social: 626 ciudadanos.

**INDICADOR: I.4 COBERTURA DE LA GESTIÓN SOCIAL**

META 2011-IIT.	EJECUTADO ACUMULADO A 30 JUNIO 2011	% EJECUCIÓN	UNIDAD DE MEDICIÓN
394	394	100%	CIUD. POBLAC. OBJ.

Para el segundo trimestre de 2011 se atendieron 394 ciudadanos, distribuidos de la siguiente manera:  
Enero: 97, Febrero 123, Marzo 174 Ciudadanos población objeto.

